



23.2.2023

Ihku-laskentapalvelun aineistotoimitusprosessi

1. Yleistä

Ihku-laskentapalvelun laskentakykyä ylläpidetään ja kehitetään eri osapuolilta kerättävillä kustannuslaskenta-aineistoilla. Säännölliset aineistotoimitukset ovat edellytys Ihku-laskentapalvelun luotettavuudelle.

Ihku-laskentapalvelu hyödyntää laskentakyvyn ylläpidossa ja testauksessa esimerkiksi seuraavanlaisia kustannuslaskenta-aineistoja:

1. Ihku-laskentapalvelulla laskettuja kustannusarvioita ja niitä vastaavia urakoiden tarjouskilpailuaineistoja
2. Infrarakentamiseen liittyviä puitesopimuksia

2. Urakoiden tarjouskilpailuaineistot

Näitä tietoja käytetään Ihkun laskentakyvyn varmistamiseen ja kehittämiseen. Ihku-allianssin kustannuslaskentatiimi analysoi Ihkulla laskettuja hankkeita ja vertailee niiden tuloksia sisällöltään vastaaviin urakoitsijoiden tarjouksiin. Vertailun avulla havaitaan mahdollisia kehitystarpeita Ihkun sisällössä ja esimerkiksi käyttäjien ohjeistuksessa. Havainnot mahdollistavat Ihkun luotettavuuden ja ohjeistuksen kehittämisen.

Urakoiden tarjouskilpailuaineistoista toimitetaan seuraavat:

- Ihkulla laadittu kustannusarvio (Excel, myös pdf käy)
- kustannusarvion sisältöä vastaavat urakoitsijoiden tarjoukset (esim. avauspöytäkirja tai Excel) ja/tai selvitys mitä urakoitsijoiden tarjouksiin ei sisälly
- hankekortti (kuvaus hankkeesta ja toteutusympäristöstä, kts. kohta 5 tämän dokumentin lopussa)
- mahdolliset tarjouksien yksikköhintaluettelot (Excel, myös pdf käy).

Varmistatthan, että kustannusarviot vastaavat kilpailutettua sisältöä tai yksilöitte eroavaisuudet.

Halutessanne voitte piilottaa tarjoajien nimet ym. tiedot aineistosta. Toimitettuja aineistoja käytetään vain Ihku-laskentapalvelun ylläpitoon ja kehittämiseen. Aineiston käsittelyn yhteydessä kaikki tunnisteet eri hankkeisiin, tilaajiin ja muihin toimijoihin poistetaan.

3. Puitesopimukset

Ihku-allianssi päivittää panoshinnaston kaksi kertaa vuodessa ja sen päivityksessä hyödynnetään materiaali- ja kalustotoimittajilta kerättäviä hinnastoja sekä tilaajien puitesopimuksia.

Puitesopimuksista toimitetaan seuraavat aineistot:

- materiaalien, töiden ja kaluston puitesopimukset (Excel, myös pdf käy)
- myös muiden kuin valitun toimittajan tarjoukset, esim. tarjousvertailu (Excel, myös pdf käy).

Halutessanne voitte piilottaa tarjoajien nimet ym. tiedot aineistosta. Aineiston käsittelyn yhteydessä kaikki tunnisteet eri hankkeisiin, tilaajiin ja toimijoihin poistetaan.

4. Kustannuslaskenta-aineistojen toimitus

Kustannuslaskenta-aineistot toimitetaan Ihku-allianssille sähköpostitse osoitteeseen aineistotoimitus@ihkuallianssi.fi, josta kuitataan aineiston perille saapuminen vastausviestillä. Mikäli yksittäisen aineiston koko on suurempi kuin 25 Mt, järjestetään aineiston lataus erillisen latauspalvelun kautta.

Ihku-allianssin kustannuslaskenta-aineistojen yhteyshenkilöt antavat mielellään lisätietoja:

- Kustannuslaskentatiimin vetäjä Aki Peltola, aki.peltola@mittaviiva.fi, (p. 050 448 9756).
- Tilaajan projektipäällikkö Jaana Suittio, jaana.suittio@vayla.fi, (p. 050 4790 595)

5. Esimerkki hankekortista

Hanketieto: Lamminpään saneeraukset

Hankekuvaus:

Asuntokatuja saneerausurakka. Katukerrokset uusittiin osittain kierrättämällä vanhaa. Urakkaan liittyy vesihuollon uusiminen samalla. Vesihuollon osalta putkikoot lähinnä Qmax 300B betoniviemäri ja 200M muoviviemäriä. Vesijohto muovinen 110M tai 63M. Asuinalueelle on uusittu reunakivet suomalaisella reunakivellä ja osittain käytetty vanhaa reunakiveä. Reunakiveä oli hyvin vähän urakassa n. 20%. Urakka käsittää useamman kadun urakkakyselyn samassa.

Hanketyyppi: katu

Toteutusympäristö: tiiviisti rakennettu alue

Kuljetusmatkat: kustannusarvion mukaiset: pois vietävät maa-ainekset 15 km, tuotavat 15 km

Tunnuslukuja: Kadun neliöhinta 89 €/m²

Vesihuollon metrihinta 451 €/jm (jätevesi+ vesijohto, kaikki materiaalit urakoitsijalta)

Aikataulu:

Suunnittelu 2015/2016, Kilpailutus 2016, Rakentaminen 05/2016–8/2018

Kommentit kustannusarviosta:

Kustannusarvion sisältö vastaa urakkaa. Kustannusarvio on hyvin laadittu ja arvioidut kuljetusmatkat ovat realistiset.